

**PUBLICACIÓN CITACIÓN  
AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI.  
CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**

Del veinte (20) de diciembre de 2023.

La **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA-ANI**, Agencia Nacional Estatal de Naturaleza Especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, adscrita al Ministerio de Transporte, según Decreto 4165 del 03 noviembre de 2011; entidad con personería jurídica, patrimonio autónomo e independencia administrativa, financiera y técnica, con el objeto de planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada - APP, suscribió con la **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**, el Contrato de Concesión bajo esquema de APP 004 de 2022, para efectos de ejecutar el proyecto **NUEVA MALLA VIAL DEL VALLE DEL CAUCA-CORREDOR: BUENAVENTURA- LOBOGUERRERO-BUGA**; delegando a la Concesionaria Vial la adquisición de las franjas de terreno requeridas para la ejecución de las actividades, en virtud de las disposiciones contenidas en el Apéndice Técnico 7 y demás apéndices del contrato.

De conformidad con lo expuesto y a la luz del artículo 68 de la Ley 1437 de 2011 (CPACA), la **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**

**HACE SABER:**

Que el día veinticinco (25) de octubre de 2023, se libró Oficio de Citación BLB-CIT-050, dirigido a la señora, **ESTHER JULIA GIRALDO FRANCO**, identificada con cédula de ciudadanía 38.866.911; con la finalidad de convocarla para efectuar el trámite de notificación personal de la Oferta Formal de Compra **BLB-OFC-050**, a través del cual se dispone la adquisición de un área de terreno identificada internamente por el proyecto como **BLB-20-079**, parte de la Unidad Funcional 20, requerida para el proyecto vial *nueva malla vial del Valle del Cauca-corredor: Buenaventura-Loboguerrero-Buga*, contenido descrito a continuación:

Guadalajara de Buga, Veinticinco (25) de Octubre de 2023.

Señora,

**ESTHER JULIA GIRALDO FRANCO**

Titular del derecho real de dominio

Predio denominado "CASA LOTE"

Vereda El Porvenir, Municipio Guadalajara de Buga.

Departamento Valle del Cauca.

Servicios Postales Nacionales S.A.

PUNTO DE VENTA - PALMIRA

COPIA COTEJADA CON EL ORIGINAL

Referencia: Contrato de Concesión bajo el esquema de APP 004, suscrito el 29 de agosto de 2022, Proyecto: "Nueva Malla Vial del Valle del Cauca - Corredor: Buenaventura-Loboguerrero-Buga".

Asunto: Citación para la notificación personal del Oficio de Oferta Formal de Compra emitida mediante BLB-OFC-050, Ficha Predial BLB-20-079.

Cordial saludo,

Como es de conocimiento general, la Agencia Nacional de Infraestructura – ANI, agencia nacional estatal de naturaleza especial creada por el Decreto 4165 de 03 de noviembre de 2011, mediante el cual se cambió la naturaleza jurídica y denominación del antes Instituto Nacional de Concesiones – INCO, suscribió con la Concesionaria Unión Vial Camino del Pacífico S.A.S., en adelante "la Concesionaria", identificada con NIT 901621257-9, el Contrato de Concesión APP 004 de 2022, cuyo objeto es el otorgamiento de una concesión para que la misma, por su cuenta y riesgo adelante la financiación, elaboración de estudios y diseños definitivos, gestión ambiental, gestión predial, gestión social, construcción, rehabilitación, operación y mantenimiento del Proyecto "Nueva Malla Vial del Valle del Cauca – Corredor: Buenaventura – Loboguerrero – Buga".

**BLB-CIT-050**

En consecuencia, y de conformidad con lo preceptuado por los artículos 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y artículo 10 de la Ley 1882 de 2018, solicitamos su presencia personal, la de su(s) representante(s) legal(es) o apoderado(s), en nuestras oficinas ubicadas en la Carrera 12 # 35 sur – 10 Quebradaseca, Guadalajara de Buga, Valle del Cauca, con el fin de notificarles la Oferta Formal de Compra **BLB-OFC-050**.

Acorde con lo expuesto, usted dispone de cinco (5) días hábiles contados a partir del envío de la presente comunicación, para notificarse personalmente del oficio enunciado, si no pudiere hacerse la notificación personal, se procederá a efectuar la notificación por aviso conforme lo establece el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, la cual se entenderá surtida al finalizar el día siguiente a la entrega de la comunicación o en su defecto al retiro del aviso allí mencionado.

Para efectos de la notificación personal, solicitamos presentar copia de la cédula de ciudadanía y copia de la certificación de la entidad bancaria donde posea cuenta de ahorros o corriente y en la cual figure como titular.

A su vez, con el propósito de facilitar el trámite correspondiente, usted podrá comunicarse con nuestro profesional jurídico del equipo predial, **EDWIN YECID OSPINA CALDERON** en el teléfono 311 221 2351, o al correo electrónico [eyospina@sacvr.com](mailto:eyospina@sacvr.com).

Agradecemos la atención que le brinden a la presente.

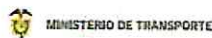
Cordialmente,

**ESTEBAN JOSE  
OBANDO  
MERA**

Firmado digitalmente  
por ESTEBAN JOSE  
OBANDO MERA  
Fecha: 2023.10.18  
09:01:05 -05'00'

**ESTEBAN JOSÉ OBANDO MERA**  
Director Predial y de Reasentamientos  
Concesionaria Unión Vial Camino del Pacífico S.A.S.

Unión Vial Camino del Pacífico  
Carrera 12 No 35 Sur – 10 (Quebrada Seca)  
Buga - Valle del Cauca.  
Calle 99 No 14-49 Piso 4 Torre EAR  
Bogotá D.C.



Página 2 de 2

**472** SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9  
Minic. Concesión de Carretera

**NOTEXPRESS**  
Centro Operativo: PO.PALMIRA Fecha Admisión: 25/10/2023 14:38:08  
Orden de servicio: Fecha Aprox. Entrega: 03/11/2023

Remite: ESTHER JULIA GIRALDO FRANCO  
Dirección: CARRERA 12 35 SUR 10  
Ciudad: PALMIRA VALLE DEL CAUCA  
República: VALLE DEL CAUCA  
Código postal: YP005658094C0  
Fecha emisión: 25/10/2023 14:38:08

Destinatario: ESTHER JULIA GIRALDO FRANCO  
Dirección: CARRERA 12 35 SUR 10  
Ciudad: PALMIRA VALLE DEL CAUCA  
República: VALLE DEL CAUCA  
Código postal: YP005658094C0  
Fecha emisión: 25/10/2023 14:38:08

**Valores Destinatario Remite**  
Nombre/Razón Social: UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO  
Dirección: CARRERA 12 35 SUR 10 NIT: C.T.A.  
Referencia: Teléfono: 3103017403 Código Postal:  
Ciudad: PALMIRA VALLE DEL CAUCA Depto: VALLE DEL CAUCA Código Operativo: 7310000  
Nombre/Razón Social: ESTHER JULIA GIRALDO FRANCO  
Dirección: VEREDA EL PORVENIR DE GUDAJAARA DE BUGA PREDIO DENOMINADO CASALOTE  
Tel: Código Postal: Código Operativo: 7200000  
Ciudad: BUGA - VALLE DEL CAUCA Depto: VALLE DEL CAUCA  
Peso Físico (grs): 450 Dice Contener:  
Peso Volumétrico (grs): 0  
Peso Facturado (grs): 450  
Valor Declarado: \$0  
Valor Flete: \$13.350  
Costo de manejo: \$0  
Valor Total: \$13.350 COP

**Causal Devoluciones:**  
RE Refusado C1 C2 Cerrado  
NE No existe NI N2 No contactado  
NR No reside FA Falecido  
ND No reclamado AC Apartado Clausurado  
DH Desconocido FU Fuerza Mayor  
D Dirección errada

Firma nombre y/o sello de quien recibe:  
C.C. Tel. Hora:  
Fecha de entrega:  
Distribuidor:  
C.C.  
Gestión de entrega:  
Ter 2da

**7310 000**  
**PO.PALMIRA OCCIDENTE**

73100007200000YP005658094C0

**472** SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9  
Minic. Concesión de Carretera

**NOTEXPRESS**  
Centro Operativo: PO.PALMIRA Fecha Admisión: 25/10/2023 14:38:08  
Orden de servicio: Fecha Aprox. Entrega: 03/11/2023

Remite: ESTHER JULIA GIRALDO FRANCO  
Dirección: CARRERA 12 35 SUR 10  
Ciudad: PALMIRA VALLE DEL CAUCA  
República: VALLE DEL CAUCA  
Código postal: YP005658094C0  
Fecha emisión: 25/10/2023 14:38:08

Destinatario: ESTHER JULIA GIRALDO FRANCO  
Dirección: CARRERA 12 35 SUR 10  
Ciudad: PALMIRA VALLE DEL CAUCA  
República: VALLE DEL CAUCA  
Código postal: YP005658094C0  
Fecha emisión: 25/10/2023 14:38:08

**Valores Destinatario Remite**  
Nombre/Razón Social: UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO  
Dirección: CARRERA 12 35 SUR 10 NIT: C.T.A.  
Referencia: Teléfono: 3103017403 Código Postal:  
Ciudad: PALMIRA VALLE DEL CAUCA Depto: VALLE DEL CAUCA Código Operativo: 7310000  
Nombre/Razón Social: ESTHER JULIA GIRALDO FRANCO  
Dirección: VEREDA EL PORVENIR DE GUDAJAARA DE BUGA PREDIO DENOMINADO CASALOTE  
Tel: Código Postal: Código Operativo: 7200000  
Ciudad: BUGA - VALLE DEL CAUCA Depto: VALLE DEL CAUCA  
Peso Físico (grs): 450 Dice Contener:  
Peso Volumétrico (grs): 0  
Peso Facturado (grs): 450  
Valor Declarado: \$0  
Valor Flete: \$13.350  
Costo de manejo: \$0  
Valor Total: \$13.350 COP

**Causal Devoluciones:**  
RE Refusado C1 C2 Cerrado  
NE No existe NI N2 No contactado  
NR No reside FA Falecido  
ND No reclamado AC Apartado Clausurado  
DH Desconocido FU Fuerza Mayor  
D Dirección errada

Firma nombre y/o sello de quien recibe:  
C.C. Tel. Hora:  
Fecha de entrega:  
Distribuidor:  
C.C.  
Gestión de entrega:  
Ter 2da

**7310 000**  
**PO.PALMIRA OCCIDENTE**

73100007200000YP005658094C0

**472** SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A. NIT 900.062.917-9  
Minic. Concesión de Carretera

**NOTEXPRESS**  
Centro Operativo: PO.PALMIRA Fecha Admisión: 25/10/2023 14:38:08  
Orden de servicio: Fecha Aprox. Entrega: 03/11/2023

Remite: ESTHER JULIA GIRALDO FRANCO  
Dirección: CARRERA 12 35 SUR 10  
Ciudad: PALMIRA VALLE DEL CAUCA  
República: VALLE DEL CAUCA  
Código postal: YP005658094C0  
Fecha emisión: 25/10/2023 14:38:08

Destinatario: ESTHER JULIA GIRALDO FRANCO  
Dirección: CARRERA 12 35 SUR 10  
Ciudad: PALMIRA VALLE DEL CAUCA  
República: VALLE DEL CAUCA  
Código postal: YP005658094C0  
Fecha emisión: 25/10/2023 14:38:08

**Valores Destinatario Remite**  
Nombre/Razón Social: UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO  
Dirección: CARRERA 12 35 SUR 10 NIT: C.T.A.  
Referencia: Teléfono: 3103017403 Código Postal:  
Ciudad: PALMIRA VALLE DEL CAUCA Depto: VALLE DEL CAUCA Código Operativo: 7310000  
Nombre/Razón Social: ESTHER JULIA GIRALDO FRANCO  
Dirección: VEREDA EL PORVENIR DE GUDAJAARA DE BUGA PREDIO DENOMINADO CASALOTE  
Tel: Código Postal: Código Operativo: 7200000  
Ciudad: BUGA - VALLE DEL CAUCA Depto: VALLE DEL CAUCA  
Peso Físico (grs): 450 Dice Contener:  
Peso Volumétrico (grs): 0  
Peso Facturado (grs): 450  
Valor Declarado: \$0  
Valor Flete: \$13.350  
Costo de manejo: \$0  
Valor Total: \$13.350 COP

**Causal Devoluciones:**  
RE Refusado C1 C2 Cerrado  
NE No existe NI N2 No contactado  
NR No reside FA Falecido  
ND No reclamado AC Apartado Clausurado  
DH Desconocido FU Fuerza Mayor  
D Dirección errada

Firma nombre y/o sello de quien recibe:  
C.C. Tel. Hora:  
Fecha de entrega:  
Distribuidor:  
C.C.  
Gestión de entrega:  
Ter 2da

**7310 000**  
**PO.PALMIRA OCCIDENTE**

73100007200000YP005658094C0

La presente citación, fue remitida a su destinataria el día Veinticinco (25) de octubre de 2023, con número de guía YP005658094CO; a través de la empresa de mensajería certificada Servicios Postales Nacionales S.A, no obstante, no se logró llevar a cabo la entrega del mencionado documento.

Así las cosas, teniendo en cuenta que se desconoce la ubicación de la señora **ESTHER JULIA GIRALDO FRANCO**, o terceros indeterminados que puedan ostentar interés al respecto del proceso de enajenación que se surte respecto del predio **BLB-20-079**, se procede a publicar el presente aviso de citación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 37 e inciso 2° del artículo 68 de la Ley 1437 de 2011 (CPACA), con el fin de asegurar la comparecencia e integralidad de los mismos, publicando la presente citación en las páginas web [www.ani.gov.co](http://www.ani.gov.co) y de la concesionaria [www.caminodelpacifico.com](http://www.caminodelpacifico.com), y por el término de cinco (5) días en la cartelera de la oficina de Gestión Predial de la **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**, ubicada en la carrera 12 No. 35 sur 10, Guadalajara de Buga, Departamento Valle del Cauca.

P/p

*Esteban José Obando Mera*

**Estebán José Obando Mera.**  
**Director Predial y de Reasentamientos**  
**Concesionaria Unión Vial Camino Del Pacífico S.A.S.**

### CONSTANCIA DE FIJACIÓN

SE FIJA LA PRESENTE CITACIÓN POR EL TÉRMINO DE CINCO (5) DÍAS, SEGÚN LO DISPUESTO EN EL INCISO SEGUNDO DEL ARTÍCULO 68 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 61 DE LA LEY 388 DE 1997, EN LAS PÁGINAS WEB [www.ani.gov.co](http://www.ani.gov.co) Y DE LA CONCESIONARIA [www.caminodelpacifico.com](http://www.caminodelpacifico.com), ASI COMO EN LA CARTELERA DE LA OFICINA DE GESTIÓN PREDIAL DE LA **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**, UBICADA EN LA CARRERA 12 NO. 35 SUR 10, GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO VALLE DEL CAUCA, EL DÍA veinte (20) de diciembre de 2023 A LA HORA 8:00 A.M.

P/p

*Esteban José Obando Mera*

**Estebán José Obando Mera.**  
**Director Predial y de Reasentamientos**  
**Concesionaria Unión Vial Camino Del Pacífico S.A.S.**

### CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

EL DIRECTOR PREDIAL Y DE REASENTAMIENTOS DE LA **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**, HACE CONSTAR QUE EL PRESENTE AVISO SE DESFIJA HOY veintisiete (27) de diciembre de 2023 SIENDO LAS 6:00 P.M.

P / p Esteban José Obando Mera

**Esteban José Obando Mera.**  
**Director Predial y de Reasentamientos**  
**Concesionaria Unión Vial Camino Del Pacífico S.A.S.**

Copia: Archivo.  
Revisó: A. Sánchez.  
Proyectó: E. Ospina.