

**PUBLICACIÓN CITACIÓN**  
**AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI.**  
**CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**

Del Veinte (20) de Diciembre de 2023.

La **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA-ANI**, Agencia Nacional Estatal de Naturaleza Especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, adscrita al Ministerio de Transporte, según Decreto 4165 del 03 noviembre de 2011; entidad con personería jurídica, patrimonio autónomo e independencia administrativa, financiera y técnica, con el objeto de planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada - APP, suscribió con la **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**, el Contrato de Concesión bajo esquema de APP No. 004 de 2022, para efectos de ejecutar el proyecto **NUEVA MALLA VIAL DEL VALLE DEL CAUCA-CORREDOR: BUENAVENTURA- LOBOGUERRERO-BUGA**; delegando a la Concesionaria Vial la adquisición de las franjas de terreno requeridas para la ejecución de las actividades, en virtud de las disposiciones contenidas en el Apéndice Técnico 7 y demás apéndices del contrato.

De conformidad con lo expuesto y a la luz del artículo 68 de la Ley 1437 de 2011 (CPACA), la **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**

**HACE SABER:**

Que el día veinticinco (25) de octubre de 2023, se libró Oficio de Citación No. **BLB-CIT-034**, dirigido al señor **JULIO CESAR ARROYAVE**, identificado con la cédula de ciudadanía 66.714.271, en calidad de propietario del predio en cuestión, con la finalidad de convocarlos para efectuar el trámite de notificación personal de la Oferta Formal de Compra No. **BLB-OFC-034**, a través del cual se dispone la adquisición de un área de terreno identificada internamente por el proyecto como **BLB-20-054**, parte de la Unidad Funcional 20, requerida para el proyecto vial *nueva malla vial del Valle del Cauca-corredor: Buenaventura-Loboguerrero-Buga*, contenido descrito a continuación:

Guadalajara de Buga, Veinticinco (23) de Octubre de 2023.

Señor,

**JULIO CESAR ARROYAVE.**

Titular del derecho real de dominio

Predio denominado "CASALOTE".

Corregimiento de El Porvenir, Municipio de Guadalajara de Buga.

Departamento del Valle del Cauca.

Servicios Personales (Arroyave, J.A.)  
PUNTO DE VENTA - PALMIRA  
COPIA COTEJADA CON EL ORIGINAL

Referencia: **Contrato de Concesión bajo el esquema de APP 004, suscrito el 29 de agosto de 2022, Proyecto: "Nueva Malla Vial del Valle del Cauca - Corredor: Buenaventura- Loboguerrero-Buga".**

Asunto: **Citación para la notificación personal del Oficio de Oferta Formal de Compra emitida mediante BLB-OFC-034, Ficha Predial BLB-20-054.**

Cordial saludo,

Como es de conocimiento general, la **Agencia Nacional de Infraestructura – ANI**, agencia nacional estatal de naturaleza especial creada por el Decreto 4165 de 03 de noviembre de 2011, mediante el cual se cambió la naturaleza jurídica y denominación del antes Instituto Nacional de Concesiones – INCO, suscribió con la Concesionaria Unión Vial Camino del Pacífico S.A.S., en adelante "la Concesionaria", identificada con NIT. 901621257-9, el Contrato de Concesión APP 004 de 2022, cuyo objeto es el otorgamiento de una concesión para que la misma, por su cuenta y riesgo adelante la financiación, elaboración de estudios y diseños definitivos, gestión ambiental, gestión predial, gestión social, construcción, rehabilitación, operación y mantenimiento del Proyecto "Nueva Malla Vial del Valle del Cauca – Corredor: Buenaventura – Loboguerrero – Buga".

**BLB-CIT-034**

En consecuencia, y de conformidad con lo preceptuado por los artículos 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, y artículo 10 de la Ley 1882 de 2018, solicitamos su presencia personal, la de su(s) representante(s) legal(es) o apoderado(s), en nuestras oficinas ubicadas en la Carrera 12 # 35 sur – 10 Quebradaseca, Guadalajara de Buga, Valle del Cauca, con el fin de notificarles la Oferta Formal de Compra BLB-OFC-034.

Acorde con lo expuesto, usted dispone de cinco (5) días hábiles contados a partir del envío de la presente comunicación, para notificarse personalmente del oficio enunciado, si no pudiere hacerse la notificación personal, se procederá a efectuar la notificación por aviso conforme lo establece el artículo 69 de la Ley 1437 de 2011, la cual se entenderá surtida al finalizar el día siguiente a la entrega de la comunicación o en su defecto al retiro del aviso allí mencionado.

Para efectos de la notificación personal, solicitamos presentar copia de la cédula de ciudadanía y copia de la certificación de la entidad bancaria donde posea cuenta de ahorros o corriente y en la cual figure como titular.

A su vez, con el propósito de facilitar el trámite correspondiente, usted podrá comunicarse con nuestro profesional jurídico del equipo predial, **DANIEL FERNANDO ERASO MERA** en el teléfono 311 221 2856, o al correo electrónico [dferaso@sacyr.com](mailto:dferaso@sacyr.com).

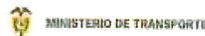
Agradecemos la atención que le brinden a la presente.

Cordialmente,

Firmado digitalmente  
por ESTEBAN JOSE  
OBANDO MERA  
Fecha: 2023.10.18  
08:53:21 -05'00'

**ESTEBAN JOSÉ OBANDO MERA**  
**Director Predial y de Reasentamientos**  
**Concesionaria Unión Vial Camino del Pacífico S.A.S.**

Unión Vial Camino del Pacífico  
Carrera 12 No 35 Sur – 10 (Quebrada Seca)  
Buga - Valle del Cauca,  
Calle 99 No 14-49 Piso 4 Torre EAR  
Bogotá D.C.



Página 2 de 2

**SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9**  
 Mito: Concesión de Correo

NOTIEXPRESS  
 Centro Operativo: PO.PALMIRA Fecha Admisión: 25/10/2023 14:38:08  
 Orden de servicio: PO.PALMIRA Fecha Aprox Entrega: 03/11/2023 YP005658125CO

Remitente: UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO  
 Dirección: CARRERA 12 35 SUR 10  
 Teléfono: 3103017403 Código Postal:  
 Ciudad: PALMIRA, VALLE DEL CAUCA Depto: VALLE DEL CAUCA Código Operativo: 7310000

Destinatario: JULIO CESAR ARROYAVE  
 Dirección: PREDIO DENOMINADO CASALOTE VEREDA EL PORVENIR - MUNICIPIO GUADARAJARA DE BUGA  
 Tel: Código Postal: Código Operativo: 7206000  
 Ciudad: BUGA - VALLE DEL CAUCA Depto: VALLE DEL CAUCA

Valores Remitente:  
 Peso Físico(gramos): 450  
 Peso Volumétrico(gramos): 0  
 Peso Facturado(gramos): 450  
 Valor Declarado: \$0  
 Valor Flete: \$13.350  
 Costo de manejo: \$0  
 Valor Total: \$13.350 COP

Valores Destinatario:  
 Dice Contener:  
 Observaciones del cliente:

Causal Devoluciones:  
 RE Rehusado  
 NE No existe  
 NS No reside  
 NR No reclamado  
 DE Desconocido  
 Dirección errada

CI C2 Cerrado  
 NI N2 No contactado  
 FA F2 Fallecido  
 AC A2 Apartado Clausurado  
 FM F2 Fuerza Mayor

Firma nombre y/o sello de quien recibe:  
 C.C. Tel. Hora:  
 Fecha de entrega:  
 Distribuidor:  
 C.C.  
 Gestión de entrega:  
 Tar 200

7310 000  
 PO.PALMIRA OCCIDENTE

**SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9**  
 Mito: Concesión de Correo

NOTIEXPRESS  
 Centro Operativo: PO.PALMIRA Fecha Admisión: 25/10/2023 14:38:08  
 Orden de servicio: PO.PALMIRA Fecha Aprox Entrega: 03/11/2023 YP005658125CO

Remitente: UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO  
 Dirección: CARRERA 12 35 SUR 10  
 Teléfono: 3103017403 Código Postal:  
 Ciudad: PALMIRA, VALLE DEL CAUCA Depto: VALLE DEL CAUCA Código Operativo: 7310000

Destinatario: JULIO CESAR ARROYAVE  
 Dirección: PREDIO DENOMINADO CASALOTE VEREDA EL PORVENIR - MUNICIPIO GUADARAJARA DE BUGA  
 Tel: Código Postal: Código Operativo: 7206000  
 Ciudad: BUGA - VALLE DEL CAUCA Depto: VALLE DEL CAUCA

Valores Remitente:  
 Peso Físico(gramos): 450  
 Peso Volumétrico(gramos): 0  
 Peso Facturado(gramos): 450  
 Valor Declarado: \$0  
 Valor Flete: \$13.350  
 Costo de manejo: \$0  
 Valor Total: \$13.350 COP

Valores Destinatario:  
 Dice Contener:  
 Observaciones del cliente:

Causal Devoluciones:  
 RE Rehusado  
 NE No existe  
 NS No reside  
 NR No reclamado  
 DE Desconocido  
 Dirección errada

CI C2 Cerrado  
 NI N2 No contactado  
 FA F2 Fallecido  
 AC A2 Apartado Clausurado  
 FM F2 Fuerza Mayor

Firma nombre y/o sello de quien recibe:  
 C.C. Tel. Hora:  
 Fecha de entrega:  
 Distribuidor:  
 C.C.  
 Gestión de entrega:  
 Tar 200

7310 000  
 PO.PALMIRA OCCIDENTE

73100007206000YP005658125CO

Principales Bogotá D.C., Colombia Dirección 25 de Abril 1455 Bogotá / www-17.comercio Inter Nacional Di VIAL NIT 900 / Tel contacto 070 4020000. No. Registro Lic. de carga 0432311. An 210 de mayo de 2014 P. No. Mensajes Express 00027 del 3 de agosto de 2011. El emisor debe expresar constancia que los envíos de correo postal se hacen en la página web 472 internet con datos personales para garantizar el envío. Para mayor información consulte al 77 Correo Postal en la Pábrica de los envíos. www-17

«4-72»

MOTIVOS DE DEVOLUCIÓN

RE Rehusado  
 NE No existe  
 NS No reside  
 NR No reclamado  
 DE Desconocido  
 Dirección errada

CI C2 Cerrado  
 NI N2 No contactado  
 FA F2 Fallecido  
 AC A2 Apartado Clausurado  
 FM F2 Fuerza Mayor

Fecha 1: DIA MES AÑO Fecha 2: DIA MES AÑO  
 Nombre del distribuidor  
 C.C. Nombre del destinatario  
 Centro de distribución  
 Observaciones

28 NOV 2023  
 ESTACION  
 13007 1033

La presente citación, fue remitida a su destinataria el día veinticinco (25) de octubre de 2023, con número de guía YP005658125CO; a través de la empresa de mensajería certificada Servicios Postales Nacionales S.A, no obstante, no se logró llevar a cabo la entrega del mencionado documento.

Así las cosas, teniendo en cuenta que se desconoce la ubicación del señor **JULIO CESAR ARROYAVE**, o terceros indeterminados que puedan ostentar interés al respecto del proceso de enajenación que se surte respecto del predio **BLB-20-054**, se procede a publicar el presente aviso de citación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 37 e inciso 2° del artículo 68 de la Ley 1437 de 2011 (CPACA), con el fin de asegurar la comparecencia e integralidad de los mismos, publicando la presente citación en las páginas web [www.ani.gov.co](http://www.ani.gov.co) y de la concesionaria [www.caminodelpacifico.com](http://www.caminodelpacifico.com), y por el término de cinco (5) días en la cartelera de la oficina de Gestión Predial de la **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**, ubicada en la Carrera 12 No. 35 Sur - 10 Quebradaseca, Guadalajara de Buga, Valle del Cauca.

P/p

*Esteban José Obando Mera*

**Esteban José Obando Mera.**  
**Director Predial y de Reasentamientos**  
**Concesionaria Unión Vial Camino Del Pacífico S.A.S.**

### CONSTANCIA DE FIJACIÓN

SE FIJA LA PRESENTE CITACIÓN POR EL TÉRMINO DE CINCO (5) DÍAS, SEGÚN LO DISPUESTO EN EL INCISO SEGUNDO DEL ARTÍCULO 68 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 61 DE LA LEY 388 DE 1997, EN LAS PÁGINAS WEB [www.ani.gov.co](http://www.ani.gov.co) Y DE LA CONCESIONARIA [www.caminodelpacifico.com](http://www.caminodelpacifico.com), ASI COMO EN LA CARTELERA DE LA OFICINA DE GESTIÓN PREDIAL DE LA **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**, UBICADA EN LA CARRERA 12 NO. 35 SUR 10 QUEBRADASECA, GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO VALLE DEL CAUCA, EL DÍA 20 de Diciembre de 2023 A LA HORA 8:00 A.M.

P/p

*Esteban José Obando Mera*

**Esteban José Obando Mera.**  
**Director Predial y de Reasentamientos**  
**Concesionaria Unión Vial Camino Del Pacífico S.A.S.**

### CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

EL DIRECTOR PREDIAL Y DE REASENTAMIENTOS DE LA **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**, HACE CONSTAR QUE EL PRESENTE AVISO SE DESFIJA HOY Veintisiete (27) de Diciembre de 2023 SIENDO LAS 6:00 P.M.

P/p

*Esteban José Obando Mera*

---

**Esteban José Obando Mera.**  
**Director Predial y de Reasentamientos**  
**Concesionaria Unión Vial Camino Del Pacífico S.A.S.**

Copia: Archivo.  
Revisó: A. Sánchez.  
Proyectó: D. Eraso. *DM*