

**PUBLICACIÓN CITACIÓN**  
**AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA – ANI.**  
**CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**

DEL (29) DE JULIO DE 2024.

La **AGENCIA NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA-ANI**, Agencia Nacional Estatal de Naturaleza Especial, del sector descentralizado de la Rama Ejecutiva del Orden Nacional, adscrita al Ministerio de Transporte, según Decreto 4165 del 03 noviembre de 2011; entidad con personería jurídica, patrimonio autónomo e independencia administrativa, financiera y técnica, con el objeto de planear, coordinar, estructurar, contratar, ejecutar, administrar y evaluar proyectos de concesiones y otras formas de Asociación Público Privada - APP, suscribió con la **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**, el Contrato de Concesión bajo esquema de APP No. 004 de 2022, para efectos de ejecutar el proyecto **NUEVA MALLA VIAL DEL VALLE DEL CAUCACORREDOR: BUENAVENTURA- LOBOGUERRERO-BUGA**; delegando a la Concesionaria Vial la adquisición de las franjas de terreno requeridas para la ejecución de las actividades, en virtud de las disposiciones contenidas en el Apéndice Técnico 7 y demás apéndices del contrato.

De conformidad con lo expuesto y a la luz del artículo 68 de la Ley 1437 de 2011 (CPACA), la **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**

**HACE SABER:**

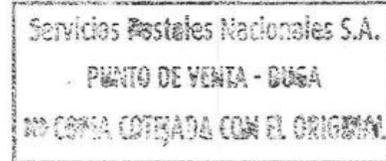
Que el día dos (02) de julio de 2024, se libró Oficio de Citación No. **BLB-CIT-243**, dirigido a los señores **RAMIRO GUTIERREZ CONDE**, identificado con la cédula de ciudadanía número 6.264.011; **MARÍA MARLENE MELO VALENCIA**, identificada con la cédula de ciudadanía número 21.742.895 y **LUZ MARINA VÁSQUEZ MELO**, identificada con la cédula de ciudadanía número 32.276.145, en calidad de titulares inscritos en falsa tradición del predio en cuestión, con la finalidad de convocarlos para efectuar el trámite de notificación personal de la Oferta Formal de Compra No. **BLB-OFC-243**, a través del cual se dispone la adquisición de un área de terreno identificada internamente por el proyecto como **BLB-12-080**, parte de la Unidad Funcional 12, requerida para el proyecto vial *nueva malla vial del Valle del Cauca-corredor: Buenaventura-Loboguerrero-Buga*, descrito a continuación:



caminodelpacifico.com  
BLB-CIT-243

Guadalajara de Buga, dos (02) de julio de 2024

Señores,  
**RAMIRO GUTIÉRREZ CONDE.**  
**MARÍA MARLENE MELO VALENCIA.**  
**LUZ MARINA VÁSQUEZ MELO.**  
(Titulares inscritos en Falsa Tradición)  
Lote de terreno denominado "Lote".  
Corregimiento de Loboguerrero.  
Municipio de Dagua  
Departamento del Valle del Cauca.  
Teléfonos: 3226731610 – 3127485908 – 3103956642.  
Buzón de Correo Electrónico: [vasquezale-30@hotmail.com](mailto:vasquezale-30@hotmail.com),  
[yessicacordobamelendez@gmail.com](mailto:yessicacordobamelendez@gmail.com)



**Referencia:** Contrato de Concesión bajo el esquema de APP 004, suscrito el 29 de agosto de 2022, Proyecto: "Nueva Malla Vial del Valle del Cauca - Corredor: Buenaventura- Loboguerrero-Buga".

**Asunto:** Citación para la notificación personal del Oficio de Oferta Formal de Compra emitida mediante BLB-OFC-243, Ficha Predial BLB-12-080.

Cordial saludo,

Como es de conocimiento general, la **Agencia Nacional de Infraestructura – ANI**, agencia nacional estatal de naturaleza especial creada por el Decreto 4165 de 03 de noviembre de 2011, mediante el cual se cambió la naturaleza jurídica y denominación del antes Instituto Nacional de Concesiones – INCO, suscribió con la Concesionaria Unión Vial Camino del Pacífico S.A.S., en adelante "la Concesionaria", identificada con NIT 901621257-9, el Contrato de Concesión APP 004 de 2022, cuyo objeto es el otorgamiento de una concesión para que la misma, por su cuenta y riesgo adelante la financiación, elaboración de estudios y diseños definitivos, gestión ambiental, gestión predial, gestión social, construcción, rehabilitación, operación y mantenimiento del Proyecto "Nueva Malla Vial del Valle del Cauca – Corredor: Buenaventura – Loboguerrero – Buga".

En consecuencia, y de conformidad con lo preceptuado por los artículos 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, en adelante CPACA y artículo 10 de la Ley 1882 de 2018, solicitamos su presencia personal, la de su(s) representante(s) legal(es) o apoderado(s), en nuestras oficinas

Unión Vial Camino del Pacífico  
Carrera 12 No 35 Sur – 10 (Quebrada Seca)  
Buga - Valle del Cauca.  
Calle 99 No 14-49 Piso 4 Torre EAR  
Bogotá D.C.





caminodelpacifico.com  
BLB-CIT-243

ubicadas en la Carrera 12 # 35 sur – 10 Quebradaseca, Guadalajara de Buga, Valle del Cauca, con el fin de notificarles la Oferta Formal de Compra **BLB-OFC-243**.

Acorde con lo expuesto, usted dispone de cinco (5) días hábiles contados a partir del envío de la presente comunicación, para notificarse personalmente del oficio enunciado, si no pudiere hacerse la notificación personal, se procederá a efectuar la notificación por aviso conforme lo establece el artículo 69 del CPACA, la cual se entenderá surtida al finalizar el día siguiente a la entrega de la comunicación o en su defecto al retiro del aviso allí mencionado.

Para efectos de la notificación personal, solicitamos presentar copia de la cédula de ciudadanía y copia de la certificación de la entidad bancaria donde posea cuenta de ahorros o corriente y en la cual figure(n) como titular(es).

A su vez, con el propósito de facilitar el trámite correspondiente, usted podrá comunicarse con nuestro profesional jurídico del equipo predial, DANIEL FERNANDO ERASO MERA, en el teléfono 311 221 2856, o al correo electrónico [dferaso@sacyr.com](mailto:dferaso@sacyr.com).

Agradecemos la atención que le brinden a la presente.

Cordialmente,

ESTEBAN JOSE OBANDO MERA  
Firmado digitalmente por ESTEBAN JOSE OBANDO MERA

**ESTEBAN JOSÉ OBANDO MERA**  
**Director Predial y de Reasentamientos.**  
**Concesionaria Unión Vial Camino del Pacífico S.A.S.**

Proyecto: D. Eraso, DM  
Reviso: C. Paz

Unión Vial Camino del Pacífico  
Carrera 12 No 35 Sur – 10 (Quebrada Seca)  
Buga - Valle del Cauca.  
Calle 99 No 14-49 Piso 4 Torre EAR  
Bogotá D.C.



<p><b>472</b> SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9</p> <p>Minic. Concesión de Correo</p> <p>NOTIEXPRESS 2024</p> <p>Centro Operativo: PO.BUGA      Fecha Admisión: 10/07/2024 16:19:34</p> <p>Orden de servicio:      Fecha Aprox Entrega: 12/07/2024</p> <p style="text-align: right;">YP005961257CO</p>																																	
<p>Remite: Unión Vial Camino del Pacífico</p> <p>Nombre/ Razón Social: UNION VIAL CAMINO DEL PACIFICO</p> <p>Dirección: CARRERA 12 35 SUR 10      NIT/C.C.T.I: 901621257-9</p> <p>Referencia:      Teléfono: 3103017403      Código Postal:</p> <p>Ciudad: BUGA      Depto: VALLE DEL CAUCA      Código Operativo: 7206000</p>		<p><b>Causal Devoluciones:</b></p> <table border="1"> <tr> <td>RE</td><td>Rehusado</td> <td>CI</td><td>CI</td><td>Cerrado</td> </tr> <tr> <td>NE</td><td>No existe</td> <td>NI</td><td>NI</td><td>No contactado</td> </tr> <tr> <td>NR</td><td>No reside</td> <td>FA</td><td>FA</td><td>Fallecido</td> </tr> <tr> <td>NR</td><td>No reclamado</td> <td>AC</td><td>AC</td><td>Apartado Clausurado</td> </tr> <tr> <td>DE</td><td>Desconocido</td> <td>FM</td><td>FM</td><td>Fuerza Mayor</td> </tr> <tr> <td colspan="5"><input type="checkbox"/> Dirección errada</td> </tr> </table>		RE	Rehusado	CI	CI	Cerrado	NE	No existe	NI	NI	No contactado	NR	No reside	FA	FA	Fallecido	NR	No reclamado	AC	AC	Apartado Clausurado	DE	Desconocido	FM	FM	Fuerza Mayor	<input type="checkbox"/> Dirección errada				
RE	Rehusado	CI	CI	Cerrado																													
NE	No existe	NI	NI	No contactado																													
NR	No reside	FA	FA	Fallecido																													
NR	No reclamado	AC	AC	Apartado Clausurado																													
DE	Desconocido	FM	FM	Fuerza Mayor																													
<input type="checkbox"/> Dirección errada																																	
<p>Destinatario</p> <p>Nombre/ Razón Social: RAMIRO GUTIERREZ MARIA MARLENE MELO LUZ MARINA VASQUEZ</p> <p>Dirección: RECLAMA OFICINA 4-72 BUGA</p> <p>Tel: 3226731610      Código Postal:      Código Operativo: 7206000</p> <p>Ciudad: BUGA      Depto: VALLE DEL CAUCA</p>		<p>Firma nombre y/o sello de quien recibe:</p> <p>C.C.      Tel:      Hora:</p>																															
<p><b>Valores</b></p> <p>Peso Físico(grams): 210</p> <p>Peso Volumétrico(grams): 0</p> <p>Peso Facturado(grams): 210</p> <p>Valor Declarado: \$20.000</p> <p>Valor Flete: \$12.400</p> <p>Costo de manejo: \$0</p> <p>Valor Total: \$12.400 COP</p>		<p>Dice Contener: DOCUMENTOS</p> <p>Observaciones del cliente:</p>																															
<p>7206 000</p>		<p>7206 000</p> <p>PO.BUGA OCCIDENTE</p>																															
 <p>72060007206000YP005961257CO</p>																																	

**Servicios Postales Nacionales S.A.**

**Certifica:**

Que el envío descrito en la guía cumplida abajo relacionada, fue entregado efectivamente en la dirección señalada.

<p><b>472</b> SERVICIOS POSTALES NACIONALES S.A NIT 900.062.917-9</p> <p>Minic. Concesión de Correo</p> <p>NOTIEXPRESS 2024</p> <p>Centro Operativo: PO.BUGA      Fecha Admisión: 10/07/2024 16:19:34</p> <p>Orden de servicio:      Fecha Aprox Entrega: 12/07/2024</p> <p style="text-align: right;">YP005961257CO</p>																																	
<p>Remite: Unión Vial Camino del Pacífico</p> <p>Nombre/ Razón Social: UNION VIAL CAMINO DEL PACIFICO</p> <p>Dirección: CARRERA 12 35 SUR 10      NIT/C.C.T.I: 901621257-9</p> <p>Referencia:      Teléfono: 3103017403      Código Postal:</p> <p>Ciudad: BUGA      Depto: VALLE DEL CAUCA      Código Operativo: 7206000</p>		<p><b>Causal Devoluciones:</b></p> <table border="1"> <tr> <td>RE</td><td>Rehusado</td> <td>CI</td><td>CI</td><td>Cerrado</td> </tr> <tr> <td>NE</td><td>No existe</td> <td>NI</td><td>NI</td><td>No contactado</td> </tr> <tr> <td>NR</td><td>No reside</td> <td>FA</td><td>FA</td><td>Fallecido</td> </tr> <tr> <td>NR</td><td>No reclamado</td> <td>AC</td><td>AC</td><td>Apartado Clausurado</td> </tr> <tr> <td>DE</td><td>Desconocido</td> <td>FM</td><td>FM</td><td>Fuerza Mayor</td> </tr> <tr> <td colspan="5"><input type="checkbox"/> Dirección errada</td> </tr> </table>		RE	Rehusado	CI	CI	Cerrado	NE	No existe	NI	NI	No contactado	NR	No reside	FA	FA	Fallecido	NR	No reclamado	AC	AC	Apartado Clausurado	DE	Desconocido	FM	FM	Fuerza Mayor	<input type="checkbox"/> Dirección errada				
RE	Rehusado	CI	CI	Cerrado																													
NE	No existe	NI	NI	No contactado																													
NR	No reside	FA	FA	Fallecido																													
NR	No reclamado	AC	AC	Apartado Clausurado																													
DE	Desconocido	FM	FM	Fuerza Mayor																													
<input type="checkbox"/> Dirección errada																																	
<p>Destinatario</p> <p>Nombre/ Razón Social: RAMIRO GUTIERREZ MARIA MARLENE MELO LUZ MARINA VASQUEZ</p> <p>Dirección: RECLAMA OFICINA 4-72 BUGA</p> <p>Tel: 3226731610      Código Postal:      Código Operativo: 7206000</p> <p>Ciudad: BUGA      Depto: VALLE DEL CAUCA</p>		<p>Firma nombre y/o sello de quien recibe:</p> <p>C.C.      Tel:      Hora:</p> <p><i>M Luz Marina Vasquez</i></p>																															
<p><b>Valores</b></p> <p>Peso Físico(grams): 210</p> <p>Peso Volumétrico(grams): 0</p> <p>Peso Facturado(grams): 210</p> <p>Valor Declarado: \$20.000</p> <p>Valor Flete: \$12.400</p> <p>Costo de manejo: \$0</p> <p>Valor Total: \$12.400 COP</p>		<p>Dice Contener: DOCUMENTOS</p> <p>Observaciones del cliente:</p>																															
<p>7206 000</p>		<p>7206 000</p> <p>PO.BUGA OCCIDENTE</p>																															
 <p>72060007206000YP005961257CO</p>																																	

La información aquí contenida es auténtica e inmodificable.

La presente citación, fue remitida a sus destinatarios, los señores **RAMIRO GUTIERREZ CONDE, MARÍA MARLENE MELO VALENCIA** y **LUZ MARINA VÁSQUEZ MELO**, el día diez (10) de julio de 2024, con número de guía YP005961257CO; a través de la empresa de mensajería certificada **Servicios Postales Nacionales S.A**, logrando la entrega física del Oficio de Citación **BLB-CIT-243**, de fecha dos (02) de julio de 2024, tal y como se demuestra en la constancia de entrega anexada anteriormente.

Así las cosas, con el fin de lograr la comparecencia de los señores **RAMIRO GUTIERREZ CONDE, MARÍA MARLENE MELO VALENCIA** y **LUZ MARINA VÁSQUEZ MELO** y con el fin de comunicar a terceros indeterminados que pudiesen ostentar interés al respecto del proceso de enajenación que se surte respecto del predio **BLB-12-080**, se procede a publicar el presente aviso de citación, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 37 e inciso 2° del artículo 68 de la Ley 1437 de 2011 (CPACA), con el fin de asegurar la comparecencia e integralidad de los mismos, publicando la presente citación en las páginas web [www.ani.gov.co](http://www.ani.gov.co) y de la concesionaria [www.caminodelpacifico.com](http://www.caminodelpacifico.com), y por el término de cinco (5) días en la cartelera de la oficina de Gestión Predial de la **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**, ubicada en la Carrera 12 No. 35 Sur - 10 Quebradaseca, Guadalajara de Buga, Valle del Cauca.

---

**ESTEBAN JOSÉ OBANDO MERA.**  
Director predial y de reasentamientos.  
**CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S**

### **CONSTANCIA DE FIJACIÓN**

SE FIJA LA PRESENTE CITACIÓN POR EL TÉRMINO DE CINCO (5) DÍAS, SEGÚN LO DISPUESTO EN EL INCISO SEGUNDO DEL ARTÍCULO 68 DEL CÓDIGO DE PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO Y DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO, EN CONCORDANCIA CON EL ARTÍCULO 61 DE LA LEY 388 DE 1997, EN LAS PÁGINAS WEB [www.ani.gov.co](http://www.ani.gov.co) Y DE LA CONCESIONARIA [www.caminodelpacifico.com](http://www.caminodelpacifico.com), ASI COMO EN LA CARTELERA DE LA OFICINA DE GESTIÓN PREDIAL DE LA **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**, UBICADA EN LA CARRERA 12 NO. 35 SUR 10 QUEBRADASECA, GUADALAJARA DE BUGA, DEPARTAMENTO VALLE DEL CAUCA, EL DÍA **VEINTINUEVE (29) DE JULIO DE 2024, A LA HORA 8:00 A.M.**

---

**ESTEBAN JOSÉ OBANDO MERA.**  
Director predial y de reasentamientos.  
**CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**

## CONSTANCIA DE DESFIJACIÓN

EL DIRECTOR PREDIAL Y DE REASENTAMIENTOS DE LA **CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**, HACE CONSTAR QUE EL PRESENTE AVISO SE DESFIJA HOY **DOS (02) DE AGOSTO DE 2024** SIENDO LAS 6:00 P.M.

---

**ESTEBAN JOSÉ OBANDO MERA.**  
Director predial y de reasentamientos.  
**CONCESIONARIA UNIÓN VIAL CAMINO DEL PACÍFICO S.A.S.**

Copia: Archivo.  
Revisó: C. Paz.  
Proyectó: D. Eraso. *DM*